



OFFICE 64  
de l'Habitat

# CIBOURE

## Résidence Ibargia

**A moins de 5 mn à pied du centre bourg de Ciboure,** venez découvrir ce logement de type **T2**, accessible en transports en commun et **proche de toutes les commodités.**

Au sein d'une copropriété, composée de plusieurs bâtiments, conçue autour d'une **jolie petite cour arborée**, ce logement **entièrement rénové de 35 m<sup>2</sup>** vous séduira par son environnement et sa luminosité.

Grâce au **Bail Réel Solidaire (BRS)**, ce bien vous permet d'accéder à la propriété à un **prix maîtrisé**, tout en bénéficiant de beaux volumes, d'un cadre naturel remarquable et d'un environnement résidentiel privilégié.

Vendu au prix de **129 939 € en BRS\***, n'hésitez pas à saisir cette opportunité.

\*dispositif BRS soumis à des conditions de revenus.

**T2**  
**129 939 €**  
EN BRS\*

**Contactez-nous**  
**au 05 40 07 71 64**  
**ou RDV directement sur**  
**[immo.office64.fr](http://immo.office64.fr)**

un Toit pour **TOUS** pour un Toit