



L'OFFICE64 VOUS ACCOMPAGNE POUR DEVENIR PROPRIÉTAIRE EN TOUTE SÉRÉNITÉ

1	UN FINANCEMENT ÉTUDIÉ personnalisé et optimisé
2	L'ASSURANCE d'une acquisition durable
3	DES GARANTIES pour permettre une accession en toute sécurité - Assurance revente - Garantie de rachat - Garantie de relogement

L'équipe commerciale de l'OFFICE64 de l'Habitat vous accompagne dans votre projet d'acquisition et reste à votre entière disposition.

05 40 07 71 64

immo.office64.fr



OFFICE 64
de l'Habitat

INTZURALDE

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE A URRUGNE



INTZURALDE

URRUGNE



OFFICE 64
de l'Habitat

UNE AGRÉABLE RÉSIDENCE ENTRE MER ET MONTAGNE

A URRUGNE, au sein du quartier Béhobie, une nouvelle résidence va voir le jour. Elle se situera à l'angle de la Rue du Capitaine Pellot, et de la Rue de l'île des Faisans.



**59 LOGEMENTS
AU TOTAL**

-
une résidence
de 59 logements
à l'architecture
néo-basque



**PARKING
PRIVATIF**

-
2 places de
stationnement
dans un garage
souterrain
ou en aérien



**TERRASSES
OU BALCONS
LUMINEUX**

-





Appartements en location-accession TVA 5,5%



DES LOGEMENTS POUR TOUS

Afin de favoriser la mixité sociale, les logements seront répartis dans 4 bâtiments.

UN ESPACE DÉDIÉ À L'ACCESSION SOCIALE

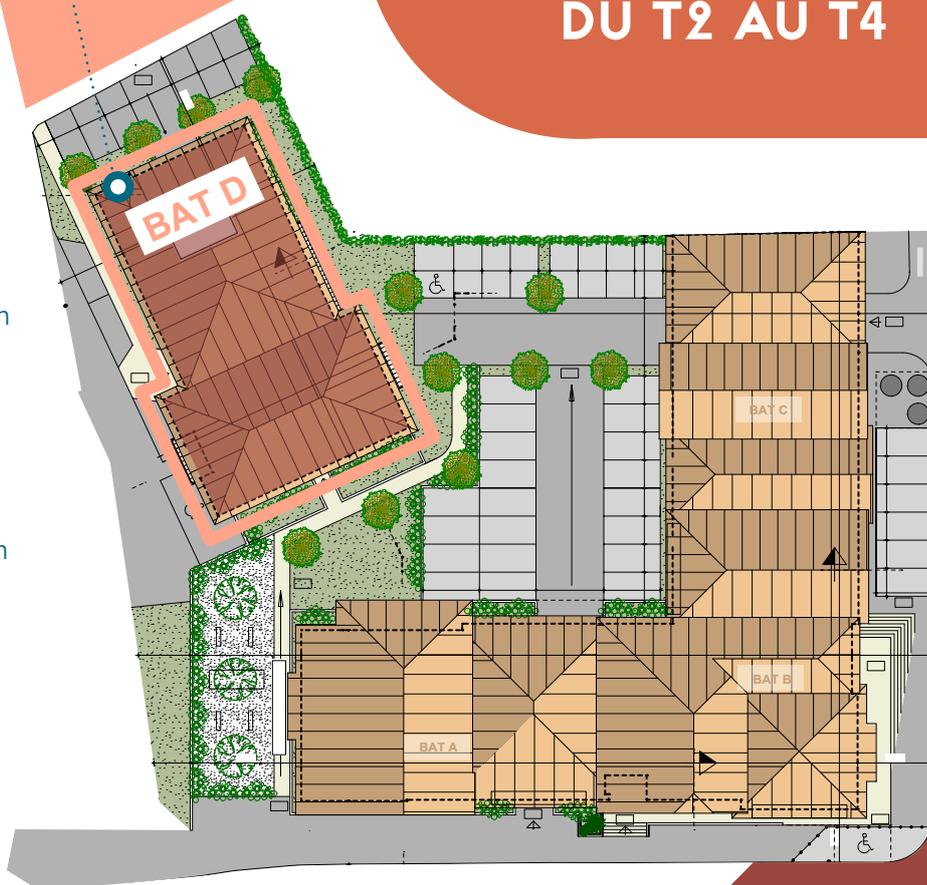
Le bâtiment D en location-accession sur 1 étage abritera 4 T2, 6 T3 et 1 T4 reposant sur un garage souterrain.

DES AVANTAGES FISCAUX

Les appartements seront vendus en location-accession permettant ainsi de bénéficier d'une exonération de taxe foncière pendant 15 ans.

Légende :

- bâtiment en location-accession



11

LOGEMENTS
PROCHES DE
TOUTES COMMODITÉS

DU T2 AU T4