

DEVENIR PROPRIETAIRE,  
C'EST POSSIBLE,

**MAINTENANT !**

Bâtiment

**BBC**

Résidence

**LAXOA  
CIBOURE**



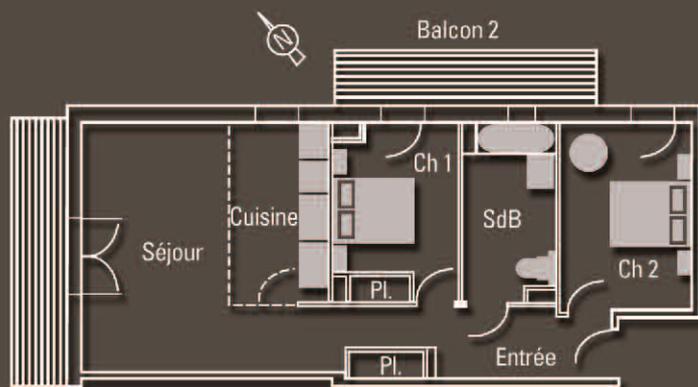
A deux pas de la plage  
**15 logements T2 et T3,**  
en accession à la propriété

Résidence  
**LAXOA**  
**CIBOURE**

**A** 10 minutes de la plage de Socoa, nichée au pied d'une colline dans un écrin de verdure, la résidence LAXOA offre 28 logements T2, T3 et T4 dont 15 en accession à la propriété alliant confort et performances énergétiques.

**L'ARCHITECTURE** résolument moderne, allie le béton et le bois.

La conception et la réalisation privilégient la simplicité et la robustesse, et permettent ainsi de bénéficier du label BBC (Bâtiment basse consommation).



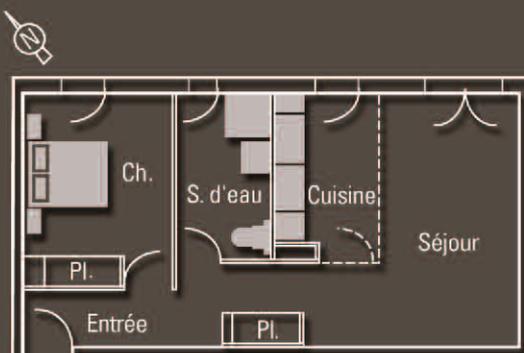
EXEMPLE D'APPARTEMENT T3

### LES APPARTEMENTS

La plupart des logements sont conçus sur un même principe de distinction entre "un coin vie jour" (séjour/cuisine) et "un coin nuit repos" (salle de bain/chambres).

Ils présentent de jolis volumes, telles que des surfaces de 55 m<sup>2</sup> pour les T2 et les autres comprises entre 63 m<sup>2</sup> et 71 m<sup>2</sup> pour les T3.

Ils disposent pour la majorité d'une sortie sur l'extérieur, d'une place de parking privative et d'un cellier.



EXEMPLE D'APPARTEMENT T2

Plus d'informations :

SERVICE ACCESSION : Tél. : 05 59 43 86 66

l'OFFICE64 de l'Habitat - Parme Activités

24 bd Marcel Dassault - BP 70092 - 64202 BIARRITZ CEDEX

[www.office64.fr](http://www.office64.fr)